

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

Op 11 januari 2017 legde u aan de Belastingdienst een overeenkomst voor het (onder)aannemen van werk voor, met het verzoek te beoordelen of er een verplichting is tot het afdragen of voldoen van loonheffingen als er conform deze overeenkomst wordt gewerkt. U legde de overeenkomst namens Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen voor.

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij diverse malen contact gehad en heeft u op 31 maart 2017 de definitieve tekst van de overeenkomst voorgelegd.

Onder voorbehoud van wat in de toelichting is opgenomen, leidt werken volgens deze overeenkomst naar onze mening tot werken buiten dienstbetrekking. De toelichting op onze beoordeling kunt u hierna lezen.

### **Toelichting op de beoordeling van de overeenkomst**

Onderstaand wordt ingegaan op de volgende punten:

- beoordeling van de overeenkomst (zie punt 1)
- werken volgens de overeenkomst (zie punt 2)
- mogelijkheid tot aanpassen (zie punt 3)
- vastleggen van het kenmerknummer van de overeenkomst (zie punt 4)
- geldigheidsduur van de beoordeling (zie punt 5)
- Belastingdienst niet aansprakelijk voor schade (zie punt 6)

#### *Alleen oordeel over loonheffingen*

Wij hebben de overeenkomst alleen beoordeeld op de elementen die van belang zijn voor het antwoord op de vraag of de opdrachtgever loonheffingen moet inhouden en betalen. Wij oordelen niet over:

- de inkomsten van de (onder)aannemer (natuurlijk persoon)  
Of de inkomsten van de (onder)aannemer winst uit onderneming, loon uit dienstbetrekking of resultaat uit overige werkzaamheden zijn, bepalen wij bij zijn aangifte inkomstenbelasting.
- het ondernemerschap voor de btw
- de inkomsten van rechtspersonen  
Als een (onder)aannemer bijvoorbeeld een besloten vennootschap is, heeft deze beoordeling geen betekenis voor de vennootschapsbelasting.
- andere fiscale en niet-fiscale regelgeving.

### **1 Beoordeling van de overeenkomst**

Deze overeenkomst is bedoeld voor situaties van (onder)aanneming van werk.

In artikel 1.1 en 1.2 van de overeenkomst is vastgelegd dat deze overeenkomst een overeenkomst van aanneming van werk is en nadrukkelijk niet een arbeidsovereenkomst of een overeenkomst van opdracht betreft.

In artikel 2.1 is vastgelegd dat de (onder)aannemer een opdracht heeft aanvaard waarbij hij zich verbindt tot het tot stand brengen en opleveren van een werk van stoffelijke aard. Uit de opdrachtomschrijving moet duidelijk blijken dat het gaat om aanneming van werk.

Nadrukkelijk merken wij hierbij op dat deze overeenkomst niet gebruikt mag worden voor inhuur van personen vanwege behoefte aan extra arbeidscapaciteit en/of voor vervanging bij ziekte zonder dat daadwerkelijk sprake is van aanneming van werk.

Kenmerkend aan een overeenkomst aanneming van werk is dat de onderaannemer verantwoordelijk is voor de uitvoering van het werk en hiervoor zelf het risico draagt. De positie van de (onder)aannemer is in dat opzicht wezenlijk anders dan de positie van een werknemer van de aannemer. Naast het ontbreken van gezag van de aannemer naar de (onder)aannemer zijn het de ondernemerskenmerken, zoals opgenomen in onderdeel 1.2 van deze brief, die het verschil zijn ten opzichte van een werknemer van de aannemer.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

Als deze overeenkomst wordt gebruikt, hoeft de aannemer geen loonheffingen in te houden en te betalen omdat er dan geen dienstbetrekking is tussen de aannemer en de (onder)aannemer (zie 1.1 en 1.2). Om die zekerheid te hebben moeten partijen:

- erop toezien dat de (onder)aannemer niet langdurig en alleen via dezelfde aannemer werkt (zie punt 1.2)
- werken volgens de afspraken in de overeenkomst (zie punt 2)
- kenmerkende onderdelen van de overeenkomst niet veranderen (zie punt 3)
- het kenmerknummer van de overeenkomst vastleggen (zie punt 4)

Bij onze beoordeling zijn wij uitgegaan van de op dit moment geldende regelgeving.

*1.1 Geen echte dienstbetrekking*

Bij aanneming van werk spreekt de (onder)aannemer met de aannemer af om buiten dienstbetrekking een werk van stoffelijke aard tot stand te brengen en op te leveren. Omdat ook werknemers in opdracht een werk van stoffelijke aard kunnen maken, is het allereerst van belang na te gaan of in de aannemingsovereenkomst de kenmerken van een echte dienstbetrekking ontbreken.

Er is sprake van een echte dienstbetrekking als is voldaan aan de volgende 3 voorwaarden:

- de werknemer heeft zich verplicht om persoonlijk voor de werkgever te werken
- de werkgever is verplicht om de werknemer voor het werk loon te betalen
- tussen de werknemer en de werkgever bestaat een gezagsverhouding

Als minstens 1 van deze 3 elementen ontbreekt, is er geen sprake van een echte dienstbetrekking.

Wij zijn van mening dat het werken volgens de bijgevoegde aannemingsovereenkomst niet leidt tot een echte dienstbetrekking. Op basis van de overeenkomst is namelijk geen sprake van een gezagsverhouding.

Hiervoor is van belang in hoeverre de aannemer het recht heeft om opdrachten en aanwijzingen te geven voor het werk dat moet worden gedaan. Uit afspraken over instructie, leiding, toezicht en verantwoordingsplicht, die betrekking hebben op de directe werkzaamheden of andere elementen van de arbeidsrelatie, leidt de Belastingdienst af of sprake kan zijn van werkgeversgezag. Ook afspraken die betrekking hebben op het al dan niet mogen werken voor derden, regeling van klachten, e.d. kunnen hiervoor van belang zijn.

Op basis van de verschillende elementen van de overeenkomst, in samenhang bezien, hebben wij geoordeeld dat geen sprake is van een gezagsverhouding.

Aannemer en (onder)aannemer handelen volgens deze overeenkomst als gelijkwaardige en economisch onafhankelijke partijen. Zo is (onder)aannemer volgens artikel 1.3 volledig vrij om voor derden werkzaam te zijn.

De gelijkwaardigheid blijkt uit de mate waarin de (onder)aannemer bij het tot stand brengen van het werk van stoffelijke aard rekening houdt met de wensen van de aannemer (zie art 4.1). In dit artikellid is uitvoering gegeven aan de gelijke positie van aannemer en (onder)aannemer waarbij de (onder)aannemer het werk realiseert en gegeven de feitelijke situatie op de bouwplaats in redelijkheid en op voet van gelijkheid met elkaar overleggen. Dit artikellid beperkt de instructiebevoegdheid van de aannemer nadrukkelijk.

Door het ontbreken van een gezagsverhouding is er geen sprake van een echte dienstbetrekking. Of de aannemer loonheffingen moet inhouden en betalen is dan nog afhankelijk van de vraag of een fictieve dienstbetrekking van toepassing is (zie punt 1.2).

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

*1.2 Fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'*

Als géén sprake is van een echte dienstbetrekking, dan kan nog wel sprake zijn van de fictieve dienstbetrekking voor aanneming van werk. Dat is het tweede onderdeel van de beoordeling.

(Onder)aannemers die de werkzaamheden niet zelfstandig of als nevenwerkzaamheden verrichten, worden namelijk door de wet fictief aangemerkt als 'werknemer' van de aannemer die wel bedrijfsmatig handelt.

Om de toepassing van deze fictieve dienstbetrekking aanneming van werk te voorkomen moet de aannemer van de (onder)aannemer voor de loonheffingen beoordelen of de (onder)aannemer het werk verricht als zelfstandige.

Bij werken volgens de afspraken en voorwaarden uit de voorgelegde overeenkomst, mag de aannemer aannemen dat de (onder)aannemer werkzaam is in het kader van een bedrijf of zelfstandig beroep. De aannemer mag deze aanneme doen wanneer de (onder)aannemer voldoet aan een aantal specifiek in de overeenkomst opgenomen en in onderling verband en samenhang met elkaar staande voorwaarden:

- 1) de (onder)aannemer heeft de verplichting tot vermelding van KvK-nummer en BTW-nummer;
  - 2) de (onder)aannemer moet voldoen aan de in de artikelen 4.5 tot en met 4.8 en artikel 5.1 en 5.12 alsmede in art 9.1 en artikel 12 van de overeenkomst, concrete opgenomen bepalingen die wijzen op het ondernemerschap van de (onder)aannemer.
- Hierop maken wij een voorbehoud voor de situatie waarin de (onder)aannemer gedurende langere tijd maar voor één opdrachtgever werkzaam is. Als de (onder)aannemer voor het verwerven van opdrachten en opbrengsten te zeer afhankelijk is van (de) opdracht(en) van één aannemer, is dat namelijk een belangrijke indicatie voor het ontbreken van de vereiste economische zelfstandigheid. In dit verband is van belang dat in artikel 1.3 van de overeenkomst expliciet is opgenomen dat de (onder)aannemer volledig vrij is om voor derden werkzaam te zijn.

De aannemer zal dit in het algemeen kunnen inschatten op basis van het aantal, de looptijd en de omvang van de door hem met eenzelfde (onder)aannemer gesloten overeenkomsten. De aannemer mag niet (meer) aannemen dat aan de overeenkomst geen gevolgen voor de loonheffingen zijn verbonden, als hij naar aanleiding hiervan in redelijkheid moet twijfelen aan de economische zelfstandigheid van (onder)aannemer.

Onder het hiervoor genoemde voorbehoud is de fictieve dienstbetrekking voor aanneming van werk niet van toepassing.

*Overige fictieve dienstbetrekkingen*

Behalve de fictieve dienstbetrekking voor aanneming van werk kennen de loonheffingen nog andere fictieve dienstbetrekkingen. Bij van aanneming van werk is slechts in uitzonderlijke situaties sprake van samenloop met andere fictieve dienstbetrekkingen.

Bij onze beoordeling, maken wij een voorbehoud voor de situaties waarin een andere fictieve dienstbetrekking van toepassing is, omdat wij dit niet kunnen beoordelen op basis van de door u voorgelegde overeenkomst. Lees de bijlage voor meer informatie over fictieve dienstbetrekkingen.

**2 Werken volgens de overeenkomst**

De aannemer en de (onder)aannemer moeten in de praktijk werken volgens de voorwaarden en afspraken in de overeenkomst. Zolang zij dat doen, is er geen sprake van een echte dienstbetrekking. Onder voorbehoud van hetgeen daarover in punt 1.2 is vermeld, is ook geen sprake van een fictieve dienstbetrekking voor aanneming van werk. Onder dat voorbehoud hoeft de aannemer geen loonheffingen in te houden en te betalen.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

### **3 Overeenkomst aanpassen: kenmerkende bepalingen niet veranderen**

Deze overeenkomst bevat een aantal artikelen die van belang zijn bij het bepalen van de vraag of buiten dienstbetrekking gewerkt kan worden. In de punten 1, 1.1 en 1.2 van deze brief is de inhoud van die artikelen genoemd. Deze bepalingen mogen niet veranderd worden. De overige onderdelen van de overeenkomst kunt u aanvullen en aanpassen aan uw eigen situatie, als dat niet in strijd is met hetgeen in 1, 1.1 en 1.2 is genoemd. Wij hebben over deze overeenkomst geoordeeld dat er geen sprake is van een gezagsverhouding en dat – onder voorbehoud, zie 1.2 - de fictieve dienstbetrekking voor aanneming van werk niet van toepassing is. Als aanvullingen of veranderingen afbreuk doen aan de artikelen waarop dat oordeel is gebaseerd, biedt de overeenkomst niet meer de zekerheid dat de aannemer geen loonheffingen hoeft in te houden en te betalen.

Wij hebben ons standpunt gegeven naar aanleiding van een verzoek om vooroverleg. Ons oordeel is uitsluitend gebaseerd op de voorgelegde overeenkomst. Als in aanvulling daarop algemene voorwaarden, voorschriften, specificaties e.d. van toepassing zijn, mogen ook die geen afbreuk doen aan het karakter van de overeenkomst.

### **4 Vastleggen van het kenmerknummer van de overeenkomst**

Deze beoordeling is bij de Belastingdienst geregistreerd onder nummer 905-2017-5126-1-0. Als aannemer en (onder)aannemer willen werken volgens deze overeenkomst, is het belangrijk dat dit duidelijk wordt vastgelegd. Daarvoor kan bijvoorbeeld in de overeenkomst tussen aannemer en (onder)aannemer de volgende tekst worden opgenomen:

*'Deze overeenkomst is gebaseerd op de door de Belastingdienst op 19 april 2017 onder nummer 9052017512610 beoordeelde overeenkomst.'*

### **5 Geldigheidsduur van de beoordeling**

Ons oordeel over deze overeenkomst is vijf jaar geldig vanaf de datum van beoordeling, onder voorbehoud van wijzigingen in de wet- of regelgeving in die vijf jaar. Ook jurisprudentie kan aanleiding zijn deze beoordeling van de overeenkomst in te trekken. Daarbij nemen wij de beginselen van behoorlijk bestuur in acht.

### **6 Belastingdienst niet aansprakelijk voor schade**

Wij hebben deze overeenkomst alleen beoordeeld om zekerheid te geven voor het werken buiten dienstbetrekking voor de loonheffingen. Wij zijn niet aansprakelijk voor gevolgen, van welke aard dan ook, van het gebruik van deze overeenkomst.

### **Meer informatie**

Hebt u nog vragen? Belt u mij dan op mijn telefoonnummer 06 - 18 60 49 76.

U kunt ook mailen naar [sga.rethans@belastingdienst.nl](mailto:sga.rethans@belastingdienst.nl). Kijk voor de voorwaarden voor het gebruik van e-mail bij 'Contact' op <http://www.belastingdienst.nl>.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,  
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV  
Vakmensen  
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

**Bijlage**

**Algemene informatie over fictieve dienstbetrekkingen**

***Let op!***

Bij aanneming van werk is slechts in uitzonderlijke situaties sprake van samenloop met nog andere fictieve dienstbetrekkingen. Andere fictieve dienstbetrekkingen kunnen mogelijk wel van toepassing zijn, als de feitelijke uitvoering afwijkt van de voorgelegde overeenkomst.

Mocht een van deze situaties zich voordoen, dan kan de opdrachtgever aan deze beoordeling niet de zekerheid ontlenen dat hij geen loonheffingen is verschuldigd.

De onderstaande algemene informatie heb ik volledigheidshalve opgenomen.

**Fictieve dienstbetrekkingen**

*Overzicht arbeidsrelaties die onder voorwaarden worden aangemerkt als fictieve dienstbetrekkingen*

- aanneming van werk
- tussenpersonen, agenten
- stagiaires
- meewerkende kinderen
- (statutaire) bestuurders van lichamen
- sekswerkers
- topsporters
- werken door tussenkomst van een derde (intermediair)
- thuiswerkers
- gelijkgestelden (als niet-ondernemer met een bepaalde regelmaat een periode werken voor dezelfde opdrachtgever)
- opting-in (kiezen voor dienstbetrekking)
- (partners van) houders van een aanmerkelijk belang, die arbeid verrichten voor het desbetreffende lichaam
- artiesten en beroepssporters die werken op basis van een overeenkomst van korte duur
- bemanning van vissersvaartuigen (deelvissers)

Meer informatie over de hierboven genoemde regelingen kunt u vinden op de website van de belastingdienst en in het Handboek loonheffingen.

***Let op!***

De opdrachtgever en de opdrachtnemer kunnen samen kiezen om de fictieve dienstbetrekkingen voor thuiswerkers en gelijkgestelden niet op hun arbeidsrelatie van toepassing te laten zijn. Dat geldt ook voor bepaalde artiesten die optreden op basis van een overeenkomst van korte duur. Die gezamenlijke keuze moet blijken uit de afspraken die de opdrachtgever en de opdrachtnemer vóór de eerste betaling hebben vastgelegd.

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

## **Modelovereenkomst voor de inzet van onderaannemers zonder personeel in de Bouw & Infra**

Overeenkomst aanneming van werk  
Beoordeling Belastingdienst nr. 905-2017-5126-1-0 d.d. 19 april 2017

### **Partijen**

Ondergetekenden:

1. Naam: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Straat/postbus: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Postcode: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Plaats: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Telefoon : Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Emailadres: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
KvK-nummer: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
BTW-nummer: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

hierna te noemen: 'aannemer';

en

2. Naam: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Straat/postbus: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Postcode: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Plaats: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Telefoon: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Emailadres: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
KvK-nummer: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
BTW-nummer: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

hierna te noemen: 'onderaannemer'

gezamenlijk te noemen: 'Partijen'

### **Komen het volgende overeen:**

#### **1. Aard van de overeenkomst**

- 1.1** Dit is een overeenkomst tot aanneming van werk (in de zin van art. 7:750 BW) en uitdrukkelijk **geen** arbeidsovereenkomst (in de zin van art. 7:610 BW) en geen overeenkomst van opdracht (in de zin van art. 7:400 BW). Onderaannemer verbindt zich tot aannemer om een werk van stoffelijke aard tot stand te brengen en op te leveren.
- 1.2** Partijen zullen de uitvoering van deze overeenkomst in overeenstemming laten zijn met de wettelijke regels bij het zelfstandig uitvoeren van een overeenkomst tot aanneming van werk in de zin van artikel 7:750 BW. Zie ook artikel 4 van deze overeenkomst.
- 1.3** Onderaannemer is volledig vrij om voor derden werkzaam te zijn.

#### **2. Het werk**

- 2.1** Aannemer heeft opgedragen aan onderaannemer, die het werk heeft aanvaard, het tot stand brengen en opleveren van het volgende werk van stoffelijke aard: [Klik hier als u tekst wilt invoeren. (Geef een duidelijke en volledige omschrijving van het tot stand te brengen en op te leveren werk dat een afgebakende eenheid vormt en waarvoor onderaannemer jegens de aannemer de verantwoordelijkheid draagt.)  
Plaats van het project: Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Projectnaam: Klik hier als u tekst wilt invoeren.
- 2.2** Indien van toepassing zijn de door de aannemer aan onderaannemer verstrekte stukken inzake het opgedragen en door onderaannemer uit te voeren en op te leveren

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

werk vermeld in de bijlage 1 (bijvoorbeeld administratieve en bouwkundige gedeelte van het bestek, tekeningen, nota van inlichtingen etc.).

### **3. Aanvang werk, uitvoeringsduur en oplevering**

- 3.1** Aanvang: onderaannemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang maken op: [Klik hier als u een datum wilt invoeren.](#)
- 3.2** Gereed zijn werk: Het werk dient gereed te zijn<sup>1</sup>:
- uiterlijk op [Klik hier als u een datum wilt invoeren.](#)
  - binnen [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#) werkbare werkdagen te rekenen vanaf het tijdstip van de hiervoor vermelde datum van aanvang van het werk
  - conform planning aannemer (bijlage 2)
- 3.3** Het werk van stoffelijke aard dat door onderaannemer is aangenomen geldt als opgeleverd op het tijdstip waarop het werk tussen aannemer en diens opdrachtgever als opgeleverd geldt. Aannemer zal onderaannemer schriftelijk in kennis stellen van de laatstbedoelde oplevering onder opgave van (eventuele) vastgestelde tekortkomingen in het werk. Deze tekortkomingen worden door onderaannemer zo spoedig mogelijk hersteld.

### **4. Uitvoering van het werk**

- 4.1** De onderaannemer voert het werk uit in volledige onafhankelijkheid en bepaalt zelf op welke wijze het werk wordt uitgevoerd. Onderaannemer is vrij in het indelen van zijn werkzaamheden binnen de context van het werk en de overeengekomen resultaatsverplichting. Wel vindt voor zover dat voor de uitvoering van het werk nodig is afstemming met de aannemer plaats over de samenwerking met anderen en/of over de volgorde van werkzaamheden. De onderaannemer zal bij het tot stand brengen van het werk van stoffelijke aard waar nodig rekening houden met wensen die naar het inzicht van beide partijen gerechtvaardigd zijn met betrekking tot de feitelijke situatie op de bouwplaats.
- 4.2** Onderaannemer voert het werk naar beste inzicht en vermogen vakkundig, voortvarend en zorgvuldig uit.
- 4.3** Onderaannemer zal het werk uitvoeren in overeenstemming met de geldende wet- en regelgeving en conform de bij de overeenkomst gevoegde specificaties en tekeningen.
- 4.4** Onderaannemer zorgt er voor dat hij zich te allen tijde op de arbeidsplaats kan legitimeren aan de hand van een geldig paspoort of een geldige identiteitskaart.
- 4.5** Op de bouwplaats zal onderaannemer zodanig gekleed zijn dat hij zijn eigen bedrijf herkenbaar vertegenwoordigt.
- 4.6** Onderaannemer zorgt voor eigen vervoer.
- 4.7** Onderaannemer maakt voor zijn normale dagelijkse bedrijfsvoering gebruik van eigen benodigde gereedschappen en hulpmiddelen. Incidenteel kan gebruik gemaakt worden van gereedschappen en hulpmiddelen van aannemer of andere partijen die op de locatie aanwezig zijn als de feitelijke situatie daarom vraagt. Voor het uitvoeren van het werk is het de onderaannemer toegestaan gebruik te maken van door aannemer getroffen algemene bouwplaatsvoorzieningen, zoals horizontale en verticale transportmiddelen, steigers, keet, containers, sanitaire voorzieningen en dergelijke.
- 4.8** Onderaannemer zal gebruik maken van eigen materialen, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen, uitsluitend vanwege voorgeschreven kwaliteitseisen (normen) of bestek, dan wel inkoop- of efficiëntievoordelen.

### **5. Veiligheid**

Indien onderaannemer werkzaamheden verricht op de bouwplaats gelden de volgende afspraken:

- 5.1** Onderaannemer beschikt, in verband met veiligheidseisen op de bouwplaats, over een VOL-VCA certificaat en eventueel andere noodzakelijke certificaten in verband met toegang tot de locatie of de uitvoering van werkzaamheden, alsmede PBM's en (hand)gereedschappen. Onderaannemer verstrekt voordat deze overeenkomst wordt getekend aan aannemer een kopie van een geldig certificaat VOL- VCA waaruit blijkt

---

<sup>1</sup> Maak keuze

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

- dat hij in het bezit is van de basiskennis over veiligheid, gezondheid en welzijn op de werkplek.
- 5.2** Vóór aanvang van de werkzaamheden, alsmede bij nieuwe afgifte van het VOL-VCA certificaat wanneer de geldigheidstermijn is verlopen, stelt onderaannemer aannemer in staat een kopie te maken van een geldig VOL-VCA certificaat.
  - 5.3** Onderaannemer houdt zich te allen tijde aan de Arbowet en -regelgeving, het V&G-plan, en aan de van toepassing zijnde bouwplaatsregels van de aannemer. Aannemer informeert de onderaannemer over deze regels.
  - 5.4** Onderaannemer verklaart bekend te zijn met de voor hem relevante delen van de Arbowetgeving.
  - 5.5** Onderaannemer zal deelnemen aan de projectintroductie, die betrekking heeft op de projectorganisatie (organogram), de bouwplaatsregels en de bouwplaatsvoorzieningen.
  - 5.6** Onderaannemer zal bij de uitvoering van zijn werkzaamheden alle door of vanwege aannemer aangegeven regels en instructies met betrekking tot veiligheid en gezondheid in acht nemen, en zal zich in geval van vragen en/of onduidelijkheden wenden tot de projectleider / (hoofd)uitvoerder. Onderaannemer is om die reden verplicht deel te nemen aan het V&G-overleg.
  - 5.7** Onderaannemer is verplicht ten aanzien van gereedschappen / werktuigen / hulpmiddelen de voorschriften omtrent veilig gebruik na te leven.
  - 5.8** Onderaannemer controleert dagelijks de aanwezigheid en deugdelijkheid van de vereiste veiligheidsmaatregelen op zijn werkplek.
  - 5.9** Onderaannemer is verplicht te waarschuwen voor door hem gesignaleerde werkplek-veiligheidsrisico's, voor (dreigende) ongevallen en (dreigende) schadevoorvallen op de bouwplaats van het Project. Wanneer onderaannemer kennis heeft van ongevallen of incidenten op de werkplek, dan zal hij dit direct melden aan aannemer. Onderaannemer is verplicht om na de melding aan aannemer de noodzakelijke maatregelen te nemen voor zo ver dit in redelijkheid kan worden gevraagd tenzij een bestek of regeling anders bepaalt. Aannemer zal onderaannemer hierover voor aanvang van het werk informeren.
  - 5.10** Als onderaannemer een onveilige situatie op de werkplek veroorzaakt, zal hij deze situatie eerst herstellen indien mogelijk. Indien herstel niet mogelijk is, zal onderaannemer het gebied afzetten om collectieve risico's te voorkomen waarna hij de aannemer direct informeert.
  - 5.11** Indien onderaannemer hulppersonen heeft ingeschakeld zoals bedoeld in artikel 9.3, informeert onderaannemer op zijn beurt de door hem ingeschakelde hulppersonen over deze regels.
  - 5.12** Onderaannemer zorgt zelf voor eventueel noodzakelijke vergunningen en opleidingen die nodig zijn om de overeenkomst uit te voeren.
  - 5.13** Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van aannemer zal onderaannemer geen gevaarlijke, of voor de gezondheid schadelijke, stoffen op het werk gebruiken of opslaan.
  - 5.14** Aannemer dient noodzakelijke voorzieningen te treffen om collectieve risico's te voorkomen.



**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

**6. Prijs**

Onderaannemer wordt voor het tot stand brengen van het werk van stoffelijke aard betaald<sup>2</sup>:

op basis van een vaste aanneemsom:

De aanneemsom exclusief BTW belooft: € vul bedrag in

op basis van regie<sup>3</sup>:

Specificatie van kostprijzen en opslagen exclusief BTW:

- Uurtarief/stukprijs/eenheidsprijs arbeid (all in<sup>4</sup>): € vul bedrag in per uur/stuk/eenheid
- Materialen: € vul bedrag in
- Huur materieel: € vul bedrag in
- Afvoer bouwstoffen / sloopafval: € vul bedrag in
- overig, zoals [Klik hier als u tekst wilt invoeren](#). € vul bedrag in

Indien wordt afgerekend op basis van regie zorgt de onderaannemer voor het opmaken van weekrapporten.

conform inschrijfstaat (bijlage 3).

**7. Meer en minder werk**

Wijzigingen van de overeenkomst zullen – behoudens spoedeisende omstandigheden – vooraf schriftelijk worden overeengekomen.

**8. Facturering en betaling**

**8.1** Het aan onderaannemer toekomende zal door hem kunnen worden gefactureerd<sup>5</sup>:

- Nadat het werk van stoffelijke aard gereed is en door aannemer is goedgekeurd:
- In [Kies een item](#). termijnen en telkens na het verschijnen van de desbetreffende

termijn;

De termijnen verschijnen afhankelijk van de stand van het werk van stoffelijke aard: de eerste termijn ad € vul bedrag in verschijnt zodra [Klik hier als u tekst wilt](#)

invoeren.

de tweede termijn ad € vul bedrag in verschijnt zodra [Klik hier als u tekst wilt](#)

invoeren.

[Klik hier als u tekst wilt invoeren](#).etc.

de laatste termijn ad € vul bedrag in verschijnt zodra het werk van stoffelijke aard gereed is en door aannemer is goedgekeurd.

- Periodiek: per [Kies een item](#)., steeds naar rato van de voortgang van het werk<sup>6</sup> van stoffelijke aard.

**8.2** Aan een door onderaannemer ingediende factuur dient wel/niet gehecht te zijn een door aannemer voor akkoord getekend document (uitvoerdersbon/prestatieverklaring), waaruit blijkt dat door aannemer is geconstateerd dat het gefactureerde (onderdeel van het) werk van stoffelijke aard is geleverd.

**8.3** Tussen partijen geldt een betalingstermijn van 1/2/3/4<sup>7</sup> weken.

**8.4** Indien aannemer op grond van de Invorderingswet 1990 hoofdelijk aansprakelijk is voor de loonbelasting van door onderaannemer ingeschakelde derden of hulppersonen en onderaannemer niet beschikt over een g-rekening, is aannemer slechts gehouden te betalen eerst nadat onderaannemer heeft aangetoond dat de in de keten

---

<sup>2</sup> Maak keuze

<sup>3</sup> Indien het bijvoorbeeld niet mogelijk is om vooraf een vaste aanneemsom te calculeren of een richtprijs af te geven zoals onvoldoende informatie over aanwezigheid van gevaarlijke stoffen zoals asbest.

<sup>4</sup> Inclusief bijvoorbeeld arbeid, handgereedschappen, handmateriaal, verzekeringen, voorrijkosten, afschrijvingskosten, winst/verlies etc.

<sup>5</sup> Maak keuze

<sup>6</sup> Wanneer sprake van een overeenkomst op basis van regie maakt de Onderaannemer zonder personeel weekrapporten.

<sup>7</sup> Kies aantal

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

verschuldigde loonheffingen over de aan aannemer gefactureerde periode op aangifte zijn afgedragen.

### **9. Nakoming en uitbesteding**

**9.1** Onderaannemer zal het aangenomen werk van stoffelijke aard zelf tot stand brengen.

**9.2** Indien op enig moment onderaannemer voorziet dat hij de verplichtingen in verband met het aangenomen werk van stoffelijke aard niet, niet tijdig of niet naar behoren kan nakomen, moet onderaannemer aannemer hiervan onmiddellijk op de hoogte stellen.

**9.3** Onderaannemer mag het werk van stoffelijke aard niet geheel of ten dele uitbesteden of hulppersonen zoals uitzendkrachten inschakelen zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van aannemer. Ingeval aannemer toestemming verleent, dan zullen daaraan in elk geval voorwaarden worden verbonden met het oog op de keten- en inlenersaansprakelijkheid en de juiste toepassing van wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en de verblijfsrechtelijke status betreffende het verrichten van arbeid van de ingeschakelde personen (ketenvoorwaarden).

**9.4** In het geval de aannemer toestemming verleent, is onderaannemer gehouden een schriftelijke overeenkomst te sluiten met de door hem ingeschakelde derde waarin de voorwaarden van deze overeenkomst één op één worden doorgelegd en waarin tevens wordt bepaald dat deze voorwaarden ook worden vastgelegd in elke opvolgende overeenkomst in de keten (schakelbepaling). Onderaannemer blijft evenwel verantwoordelijk voor de kwaliteit van het werk van stoffelijke aard en het naleven van de gemaakte afspraken.

### **10. Aansprakelijkheid vóór en ná oplevering**

Partijen kunnen gezamenlijk afspraken maken over de aansprakelijkheid vóór en ná oplevering van het werk van stoffelijke aard. Indien partijen hierover geen afspraken maken, dan gelden de wettelijke bepalingen.

### **11. Opzegging**

Partijen kunnen gezamenlijk afspraken maken over de opzegging. Indien partijen hierover geen afspraken maken, dan gelden de wettelijke bepalingen.

### **12. Verzekeringen**

Onderaannemer dient een aansprakelijkheidsverzekering, een ziektekostenverzekering en bij voorkeur een arbeidsongeschiktheidsverzekering te hebben afgesloten en toont desgevraagd aan aannemer een certificaat van die verzekeringen. Indien aannemer een CAR verzekering heeft afgesloten, is onderaannemer daarop meeverzekerd voor zover aannemer daartoe toestemming heeft verleend; **het eigen risico blijft ten laste van onderaannemer.**

### **13. Algemene voorwaarden**

**13.1** Op deze overeenkomst zijn Kies een item. algemene voorwaarden van toepassing. Indien algemene voorwaarden van toepassing zijn, zijn dit de: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)<sup>8</sup> Onderaannemer verklaart de van toepassing zijnde algemene voorwaarden te hebben ontvangen (bijlage 4).

**13.2** In geval van onderlinge tegenstrijdigheid tussen bepalingen in deze overeenkomst en de van toepassing zijnde algemene voorwaarden, prevaleert deze overeenkomst.

**13.3** Bepalingen en/of algemene (leverings)voorwaarden van onderaannemer zijn op deze overeenkomst niet van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk door aannemer aanvaard.

### **14. Geschillenbeslechting/rechts- en forumkeuze**

**14.1** Geschillen die naar aanleiding van deze overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen aannemer en onderaannemer mochten ontstaan, en die voortvloeien uit of verband houden met geschillen welke tussen aannemer en diens opdrachtgever bestaan, worden beslecht<sup>9</sup>:

<sup>8</sup> Vul hier de van toepassing zijnde algemene voorwaarden in

<sup>9</sup> Maak keuze

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen**  
**Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 9052017512610 | 19 april 2017

- door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dit drie maanden voor het tot stand komen van de overeenkomst luidt.
- door de overheidsrechter.

**14.2** Geschillen die naar aanleiding van deze overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen aannemer en onderaannemer mochten ontstaan, en die niet voortvloeien uit of verband houden met geschillen welke tussen aannemer en diens opdrachtgever bestaan, worden beslecht<sup>10</sup>:

- door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dit drie maanden voor het tot stand komen van de overeenkomst luidt.
- door de overheidsrechter.

**Door ondertekening van deze overeenkomst van onderaanneming verklaren partijen in het bezit te zijn en kennis genomen te hebben van: <indien van toepassing>**

- Inschrijving van onderaannemer bij de Kamer van Koophandel
- btw-nummer onderaannemer
- planning
- algemene bouwplaatsregels
- Inschrijfstaat
- algemene voorwaarden, te weten: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)

---

Aldus overeengekomen en ondertekend te \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_  
20\_\_

Aannemer

Onderaannemer

---

<sup>10</sup> Maak keuze